

**Zápis z 29. řádného zasedání zastupitelstva obce Archlebov konaného dne 19.6.2017
v 19:00 hod v zasedací místnosti obřadní síně na hasičce**

Ověřovatelé zápisu: A.Hrbotický, H.Bekerová

Zapisovatel: M.Kopřivová

Přítomno: 8

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Účetní závěrka ZŠ Archlebov za rok 2016
4. Smlouva věcné břemeno – NN Švábík
5. Smlouva věcné břemeno – NN s.r.o.Machynka
6. Veřejnoprávní smlouvy – dotace spolkům
7. Veřejnoprávní smlouva – sociální služby Kyjov
8. Veřejná zakázka – zhotovení územního plánu Obce Archlebov – výběr dodavatele
9. Veřejná zakázka – rekonstrukce komunikace a chodníku v ul U Hrachůvky – výběr dodavatele
10. Darovací smlouvy – spolky
11. Rozpočtové opatření
12. Žádost o výměnu kotle topení na č.p. 410
13. Opravy výtluků na místních komunikacích
14. Záměr zhotovení výtahu v budově obecního úřadu
15. Různé
16. Diskuse
17. Usnesení
18. Závěr

Ad 1)

Starosta zahájil schůzi v 19:00 hodin. Přivítal přítomné zastupitele. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina a tím je zastupitelstvo usnášeníschopné.

Starosta přečetl navržený program. Navrhl ověřovatele A.Hrbotického a H.Bekerovou. Zapisovatele zápisu M.Kopřivovou.

Hlasování:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 372/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** program dnešního zasedání, ověřovatele zápisu Bekerová Hana, Hrbotický Antonín, zapisovatelka pí Kopřivová Miroslava

Ad 2)

Usnesení z minulého zasedání ZO přečetl starosta obce Archlebov.

Ad 3)

Starosta seznámil členy ZO s účetní závěrkou ZŠ a MŠ Archlebov, příspěvková organizace za rok 2016. Všechny přílohy byly členům ZO zaslány před jednáním. Nebyly vyžádány žádné doplňující informace. Nikdo neměl připomínky.

Hlasování:

Pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Bekerová Hana

Buchlovský Jan

Hořava Tomáš

Hověžáková Dana

Hrbotická Hana

Hrbotický Antonín

Jarolík Miroslav

Ing. Ždánský Oldřich

Usnesení 373/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** účetní závěrku Základní školy a mateřské školy Archlebov, příspěvková organizace za rok 2016

Starosta seznámil členy ZO s návrhem použití zlepšeného hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Archlebov za rok 2016:

- z hlavní činnosti, který činí částku 850,77 Kč, na fond rezervní tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření a následné použití této částky na vybavení čtenářského koutku v ZŠ

Hlasování:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 374/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Archlebov převedení zlepšeného hospodářského výsledku za r. 2016 z hlavní hospodářské činnosti, který činí částku 850,77 Kč, na fond rezervní tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření a následné použití této částky na vybavení čtenářského koutku v ZŠ

- z vedlejší hospodářské činnosti, který činí částku 1 854,20 Kč, na fond rezervní tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření a následné použití této částky na vybavení čtenářského koutku v ZŠ

Hlasování:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 375/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Archlebov převedení zlepšeného hospodářského výsledku za r. 2016 z vedlejší hospodářské činnosti, který činí částku 1 854,20 Kč, na fond rezervní tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření a následné použití na vybavení čtenářského koutku v ZŠ

Ad 4)

Starosta seznámil členy ZO s návrhem smlouvy na zřízení věcného břemene č. HO-014330043594/001 mezi Obcí Archlebov a firmou E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice. Úhrada za zřízení věcného břemene činí 1.000,-- Kč. Jedná se o akci „Archlebov, příp. NN, Švábík. Nikdo neměl připomínky.

Hlasování:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 376/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330043594/001 pro E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400

Ad 5)

Starosta seznámil členy ZO s návrhem smlouvy č.: 1030038472/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Archlebov a firmou E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice. Úhrada za zřízení věcného břemene bude činit 4.000,-- Kč. Jedná se o akci „Archlebov, příp. NN, Machynka. Nikdo neměl připomínky.

Hlasování:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 377/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030038472/001 pro E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400

Ad 6)

Starosta seznámil členy ZO s návrhem veřejnoprávní smlouvy mezi Obcí Archlebov a:

- Mysliveckým spolkem Ochoz Archlebov – finanční příspěvek ve výši 12.000,--Kč, veřejnoprávní smlouva č.2017/VS/06/č.j.209. Nikdo neměl námitky ani připomínky.

Hlasování:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 378/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** veřejnoprávní smlouvu č. 2017/VS/06/č.j.209 mezi Obcí Archlebov a Mysliveckým spolkem Ochoz Archlebov, 696 33 Archlebov 283, IČ 019 61 683

Ad 7)

Starosta seznámil členy ZO s návrhem veřejnoprávní smlouvy mezi Obcí Archlebov a:

- Městem Kyjov – finanční příspěvek ve výši 33.033,--Kč, veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelového příspěvku z rozpočtu obce ke spolufinancování sociálních služeb. Nikdo neměl námitky ani připomínky.

Hlasování:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 379/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce ke spolufinancování sociálních služeb na Kyjovsku mezi Obcí Archlebov a Městem Kyjovem

Ad 8)

Starosta seznámil členy ZO s průběhem a výsledky výběrové komise na veřejnou zakázku č. 01-2017 – „Zpracování územního plánu obce Archlebov – výběr dodavatele“.

| Firma | IČO | Cena díla s DPH v Kč | Doporučené pořadí |
|----------------------------------------|------------|-----------------------------|--------------------------|
| Ing. Lubor Sawicki | 738 78 481 | 250.000,-- | 2. |
| Ing.arch. Karel Bařinka | 163 30 404 | 449.000,-- | 4. |
| Institut regionálních informací s.r.o. | 255 85 991 | 469.480,-- | 6. |
| Ing.arch.Martin Vávra | 031 57 440 | 234.800,-- | 1. |
| Ing.arch. Milan Hučík | 687 67 226 | 253.000,-- | 3. |
| Ing.arch. Štěpán Kočíš | 653 00 903 | 456.170,-- | 5. |

Starosta navrhuje schválit jako dodavatele na zpracování územního plánu obce Archlebov Ing.arch. Martina Vávru za cenu 234.800,-- Kč.

Pan ██████████ se dotazuje, jaký bude další postup. Starosta odpověděl, že vybraný dodavatel vypracuje návrh ÚP, předloží jej zastupitelstvu a občanům k připomínkám ve veřejném projednávání návrhu ÚP.

Hlasování – nabídka Ing.arch. Martina Vávry:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 380/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** ing. arch. Martina Vávru, Měřičkova 52, 624 00 Brno, IČ 3157440 jako zhotovitele územního plánu obce Archlebov

Ad 9)

Starosta seznámil členy ZO s průběhem a výsledky výběrové komise na veřejnou zakázku č. 02-2017 – „Rekonstrukce komunikace a chodníku v ul. U Hrachůvky – výběr dodavatele“.

| Firma | IČO | Cena díla s DPH v Kč | Doporučené pořadí |
|---------------------------------------|------------|-----------------------------|--------------------------|
| Swietelsky stavební s.r.o., DS Morava | 480 35 599 | 1.931.763,-- | 6. |
| PORR a.s. | 430 05 560 | 1.585.628,-- | 1. |
| IS Hodonín, s.r.o. | 469 83 309 | 1.613.051,-- | 2. |
| STRABAG a.s. | 608 38 744 | 1.645.078,-- | 3. |
| Petr Čejka | 617 47 084 | 1.693.591,-- | 4. |
| EUROVIA CS a.s., závod Morava jih | 452 74 924 | 1.733.117,-- | 5. |

Starosta navrhuje schválit dodavatele na akci rekonstrukce komunikace a chodníku v ul. U Hrachůvky firmu PORR a.s., jako nejvýhodnější nabídku za cenu 1.585.628,-- Kč.

Pan [REDACTED] se dotazuje, proč se ulice U Hrachůvky nebude opravovat celá? Starosta odpověděl, že není opravena kanalizace v celé ulici.

Pan [REDACTED] se dotazuje, jak je v projektu řešeno napojení dešťové vody do kanalizace?

Pan [REDACTED] navrhuje, aby se znovu přivezla hlína a dosypala se do výkopů po rekonstrukci vodovodního řadu. Po deštích se výkopy propadly. Jsou tam kaluže a dešťová voda může stříkat na fasády domů.

Hlasování – nabídka firmy PORR a.s.:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 381/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** firmu PORR a.s., Dubečská 3238/36, Strašnice, 110 00 Praha, odštěpný závod – Morava, Skály 870, 763 62 Tlumačov, IČ 43005560 jako zhotovitele zakázky „Archlebov – rekonstrukce MK U Hrachůvky“

Starosta seznámil členy ZO s nabídkami na technický dozor investora na akci „Archlebov – rekonstrukce MK U Hrachůvky“

- Nabídka firmy – WIT-ART, s.r.o., IČ 63490005 za cenu 133.100,-- Kč s DPH

Hlasování:

pro – 0 proti – 7(HH,AH,OŽ,MJ,DH,JB,TH) zdržel se – 1 (HB) **NESCHVÁLENO**

- Nabídka firmy – Ing. Jiří Fridrich, IČ 63445166 za cenu 104.300,-- Kč s DPH

Hlasování:

pro – 0 proti – 7(HH,AH,OŽ,MJ,DH,JB,TH) zdržel se – 1 (HB) **NESCHVÁLENO**

- Nabídka firmy – Ing. František Minařík, IČ 136 83 381 za cenu 99.000,-- Kč s DPH

Hlasování:

pro – 7(HH,AH,OŽ,MJ,DH,JB,TH) proti – 0 zdržel se – 1(HB)

Usnesení 382/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** ing. Františka Minaříka, Janáčkova 1783, 69662 Strážnice, IČO: 136 83 381 pro realizaci technického dozoru investora na akci "Archlebov – rekonstrukce MK U Hrachůvky"

Ad 10)

Starosta seznámil členy ZO s návrhem darovací smlouvy mezi Obcí Archlebov a:

- Občanským sdružení OMEGA plus, Svatoborská 27, 697 01 Kyjov, IČ 265 87 904 na částku 1 000,- Kč, darovací smlouva č. 01/2017/DS

Hlasování:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 383/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** darovací smlouvu č. 01/2017/DS pro Občanské sdružení OMEGA plus, Svatoborská 27, 697 01 Kyjov, IČ 265 87 904 na částku 1 000,- Kč

- Diecézní charitou Brno, Oblastní charita Rajhrad, 664 61 Rajhrad, Jiráskova 47, IČ 449 90 260 na částku 4000,- Kč, darovací smlouva č. 02/2017/DS

Hlasování:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 384/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** darovací smlouvu č. 02/2017/DS pro Diecézní charitu Brno, Oblastní charita Rajhrad, 664 61 Rajhrad, Jiráskova 47, IČ 449 90 260 na částku 4000,- Kč

- ROSKA KYJOV, Region.org. Unie Roska v ČR, Janáčkova 830/24, Centrum Urbanova 625/8, 697 01 Kyjov, IČ 657 44 381 na částku 1000,- Kč, darovací smlouva č. 03/2017/DS

Hlasování:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 385/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** darovací smlouvu č. 03/2017/DS pro ROSKA KYJOV, Region.org. Unie Roska v ČR, Janáčkova 830/24, Centrum Urbanova 625/8, 697 01 Kyjov, IČ 657 44 381 na částku 1 000,- Kč

Starosta seznámil členy ZO se žádostmi na finanční dar pro neziskové organizace:

- Linka bezpečí z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8 IČ 613 83 198 – žádost o 5 tis.Kč. Starosta navrhuje poskytnout finanční dar ve výši 3.000,-- Kč. Nikdo neměl připomínky.

Hlasování:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 386/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** příspěvek ve výši 3 000,- Kč pro Linku bezpečí z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČ 613 83 198

- Základní organizace 63/03 Českého svazu ochránců přírody, Záchraná stanice volně žijícího živočichů Buchlovice, Kostelní 403, 687 08 Buchlovice, IČ 709 67 318. Starosta navrhuje poskytnout finanční dar ve výši 1.000,-- Kč. Nikdo neměl připomínky.

Hlasování:

pro – 7 proti – 0 zdržel se – 1 (AH)

Usnesení 387/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** příspěvek ve výši 1 000,- Kč pro Základní organizaci 63/03 Českého svazu ochránců přírody, Záchraná stanice volně žijícího živočichů Buchlovice, Kostelní 403, 687 08 Buchlovice, IČ 709 67 318

- Malovaný kraj, z.s., 17. listopadu 1a, 690 02 Břeclav, IČ 270 10 511. Starosta konstatuje, že doposud se žádnou finanční částkou nepřispívalo Nikdo neměl připomínky.

Hlasování – poskytnout finanční dar:

pro – 0 proti – 8 zdržel se – 0

NESCHVÁLENO

Ad 11)

Starosta seznámil členy ZO se schváleným rozpočtovým opatřením č. 1/2017. Rozpočet obce Archlebov na rok 2017 se zvyšuje v příjmech i ve výdajích o 30 tis.Kč. Nikdo neměl námítky.

Ad 12)

Starosta seznámil členy ZO se žádostí manželům R.a M. Hroudných, nájemníků bytu č. 6 na bytovém domě Archlebov č.p. 410 o výměnu kotle na vytápění. Dle revizního technika je kotel neopravitelný, unikají spaliny. Starosta navrhuje výměnu kotle, stejně jako u jiných nájemní za částku cca 40 tis.Kč. Nikdo neměl námítky.

Hlasování:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 388/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** výměnu kotle na vytápění v bytě Archlebov 410/6 za částku cca 40 000,-Kč

Ad 13)

Starosta seznámil členy ZO s nutností opravy výtluků v obci Archlebov po zimě. Informoval členy ZO o zaslání poptávky na tuto službu dvěma firmám:

- Firma Petr Čejka, Mutěnice – nabídka na částku 77.700,-- Kč

Hlasování:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 389/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** nabídku firmy Petr Čejka, specializované činnosti, Na Ovčínách 1168, Mutěnice 696 11, IČ 617 47 084 na opravu výtluků na místních komunikacích v obci Archlebov za částku 77 700 Kč vč. DPH

- Firma Josef Crlík, Křiby 310 – nabídka na částku 77 tis.Kč.

Hlasování:

pro – 0 proti – 8 zdržel se – 0

NESCHVÁLENO

Ad 14)

Starosta informoval členy ZO o záměru vybudovat přístup do 1.patra v budově obecního úřadu, kde se nacházejí všichni lékaři. Je možnost pořídit schodovou plošinu za částku cca 300 tis Kč nebo vybudovat výtah za částka cca 1 mil.Kč. starosta navrhuje vybudovat výtah, který budou využívat jak senioři tam maminky s dětmi i s kočárky. Pro vybudování výtahu je zapotřebí nechat zhotovit projektovou dokumentaci.

Hlasování – zhotovení výtahu:

pro – 6 (HB,HH,OŽ,MJ,DH,JB) proti – 2 (TH, AH) zdržel se – 0

Usnesení 390/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** záměr realizace výtahu v budově obecního úřadu Archlebov č. 2 a zhotovení projektové dokumentace

Hlasování – vybudování schodové plošiny:

pro – 2(TH, AH) proti – 6 (HB,HH,OŽ,MJ,DH,JB) zdržel se – 0 **NESCHVÁLENO**

Ad 15)

Místostarosta informoval členy ZO o žádosti firmy Spielberg CZ Archlebov k vyjádření se k projektové dokumentaci ke stavebním úpravám na bývalém KD Archlebov. Jedná se o rekonstrukci obchodních prostor Vinařství Spielberg CZ Archlebov. Materiály jsou k nahlédnutí v kanceláři obecního úřadu Archlebov.

Pan [REDAKCE] se dotazuje, zda po této rekonstrukci budou tyto prostory přístupné i pro veřejnost.

Místostarosta konstatoval, že dle sdělení [REDAKCE], ano, firma je bude pronajímat k soukromým oslavám apod. Nikdo neměl námítky.

Hlasování:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 391/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** záměr dle předložené projektové dokumentace na Rekonstrukci obchodních prostor Vinařství Spielberg, Archlebov 406, 696 33 Archlebov a nemá připomínky k PD

Starosta navrhuje schválit Advokátní kancelář Mgr. Hana Zabadalová, Hodonín, IČ 662 56 909 jako právního zástupce Obce Archlebov.

Pan [REDAKCE] se dotazuje, za jakou cenu. Starosta odpověděl, že úkony budou fakturovány dle sazebníku právních úkonů.

Hlasování:

Pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 392/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** Advokátní kancelář Mgr. Hana Zabadalová, Vrchlického 2541/19, 695 01 Hodonín, IČ 662 56 909 jako právního zástupce Obce Archlebov

Starosta přečetl dopis „Vyjádření k výzvě k vyklizení pozemku – doplnění stanoviska Obce Archlebov“, který bude zaslán JUDr.Vokálovi.

Pan [REDAKCE] se dotazuje, jakým způsobem byla pověřena Mgr. H.Zabadalová, že může psát odpovědi za Obec Archlebov a požaduje, aby ZO z tohoto vyvodilo důsledky. Dále se dotazuje, jak byla zaplacená. Starosta konstatuje, že částka byla zaplacená z účtu obce na základě faktury. Pan [REDAKCE] se domnívá, že starosta porušil pravomoci veřejného činitele.

Hlasování – zaslání vyjádření:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 393/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** „Vyjádření k výzvě k vyklizení pozemku – doplnění stanoviska Obce Archlebov“ od Mgr. Jany Zabadalové pro JUDr. J.Vokála

Starosta žádá, aby Zastupitelstvo obce schválilo přijetí dvou pracovníků na veřejně prospěšné práce. Jednalo by se o 1,5 pracovního úvazku.

Hlasování:

pro – 8 proti – 0 zdržel se – 0

Usnesení 394/17/Z29:

Zastupitelstvo obce Archlebov **s c h v a l u j e** 1,5 pracovního úvazku na veřejně prospěšné práce na rok 2017

Starosta seznámil členy ZO s „Účetní závěrkou za rok 2016 DSO Mikroregion Ždánicko“.

Starosta seznámil členy ZO se žádostí manželů [REDAKCE]. Žádají o výměnu plynového kotle a opravu vchodových dveří. Žádají o nový kondenzační kotel a jsou ochotni si rozdíl doplatit. Místostarosta navrhuje, aby se zjistilo, zda je nutná výměna kotle. V jakém je daný kotel stavu. A poté rozhodnout.

Hlasování – výměna kotle:

pro – 1(OŽ) proti – 7(HB,HH,AH,MJ,DH,TH,JB) zdržel se – 0 **NESCHVÁLENO**

Ad 16)

Pan [REDAKCE] se dotazuje, zda pokračilo jednání ohledně prodeje bytového domu Archlebov č.p. 410. Starosta odpověděl, že se čeká na vyjádření stavebního úřadu Ždánice.

Pan P.Machálek se dotazuje, zda se budou oslovovat vlastníci nemovitostí v ulici U Hrachůvky, aby si mohli udělat vjezdy k nemovitostem firmou, která bude opravovat tuto ulici.

Starosta informoval, že pracovníci VaK Hodonín chodí po obci a sepisují podklady pro vyhotovení nových smluv.

Pan [REDAKCE] se dotazuje, zda bude veřejné projednávání výsledků ankety. Pan [REDAKCE] se dotazuje, proč výsledky ankety byly odstraněny ze stránek obce Archlebov. Pana [REDAKCE] to také zajímá. Dále se dotazuje, zda se bude řešit objednávání pacientů u MUDr. Canova na zdravotním středisku v Archlebově.

Starosta ing. Oldřich Ždánský přečetl svou rezignaci na funkci starosty i člena Zastupitelstva obce Archlebov ke dni 19.6.2017.

Ad 17)

Ad 18)

Schůze byla ukončena ve 20:15 hod.

Miroslav Jarolík
místostarosta obce Archlebov

Ing. Oldřich Ždánský
starosta obce Archlebov

Ověřovatelé zápisu: Bekerová Hana

Hrbotický Antonín

Zapsáno: v Archlebově dne 29.6.2017